

Verslag van de Algemene Ledenvergadering van 3 juni 2013 in De Elimkerk aan de Merellaan 246.

Aanwezig op deze vergadering zijn 35 leden, inclusief het voltallige bestuur van de vereniging, bestaande uit Mw T.M. Winkels (voorzitter), Dhr C. Zuithoff (secretaris), Dhr P.M.A. Boll (penningmeester), Mw I. van Voorden (algemeen) en Dhr M. Uijlenbroek (communicatie). Afmeldingen zijn niet ontvangen.

Punt 1, Opening.

Mw Winkels heet de aanwezigen van harte welkom.

Punt 2, Notulen van de algemene Ledenvergadering van de "Vereniging Huiseigenaren Merelwijk", gehouden op maandag 21 mei 2012.

De notulen van de ALV van 2012 worden goedgekeurd.

Punt 3, Niet gevuld op de agenda.

Punt 4, Verslag van de penningmeester over 2012.

Dhr Boll presenteert de jaarstukken en de begroting. Hierover zijn bij de leden van de vergadering geen verdere vragen.

Punt 5, Verslag kascommissie.

De kascommissie, bestaande uit de heren Van Gerven, Neugebauer en Van Der Sluijs hebben de vergadering positief geadviseerd en hiermee wordt decharge gegeven aan het bestuur.

Punt 6, Begroting 2013.

Dit is bij punt 4 al afgehandeld.

Punt 7, Bestuursverkiezing.

Het bestuur is momenteel als volgt samengesteld: Mw.T.M.Winkels (vz.), Dhr. P.M.A. Boll (penn.), Dhr. C.Zuidhoff (secr.), Mw. I. van Voorden (alg.) en Dhr. M. Uijlenbroek (communicatie).

Conform de statuten (art.10, lid 4) treedt het gehele bestuur af. De huidige bestuursleden stellen zich opnieuw herkiesbaar met uitzondering van Dhr. Zuithoff. Hij heeft de wens te kennen gegeven zich niet meer herkiesbaar te stellen. Er zijn geen leden die van de mogelijkheid gebruik hebben gemaakt om conform de statuten van de vereniging (art. 10, lid 9) door indiening van een door tenminste tien stemgerechtigden leden getekende kennisgeving voor de vergadering een kandidaat te stellen.

De overige bestuursleden worden herkozen en dragen Mw Winkels voor als voorzitter. De aanwezige leden op de vergadering gaan hiermee akkoord.

Punt 8, Benoeming Kascontrolecommissie.

De heren Van Gerven, Neugebauer en Van Der Sluijs hebben zich nogmaals bereid getoond in de kascontrolecommissie plaats te willen nemen.

Punt 9, Werkgroepen.

Er wordt door het bestuur voorgesteld om twee werkgroepen te starten. De eerste, een technische werkgroep, moet zich vooral gaan bezighouden met zaken m.b.t. onderhoud en kan hiervoor bv een activiteitenplan ontwikkelen en kan projecten als bv zonnepanelen opstarten.

De tweede werkgroep moet zich vooral gaan richten op de juridische aspecten van zaken die met de gemeente spelen, zoals bij de sloop van de school De Balans en het gymlokaal en de herinrichting van het terrein. Ook moet deze werkgroep het bestuur adviseren bij eventuele, voor de wijk nadelige, wijzigingen in het bestemmingsplan.

Pauze

Punt 10, Actuele aandachtspunten:

- Van Rijckevorselweg.

De gemeente wil aan de weg bij de kruispunten op de Abraham van Rijckevorselweg banen toevoegen voor het rechtdoor gaande verkeer, om zo een betere doorstroming van het verkeer te realiseren.

De leden in de vergadering stellen hierover veel vragen. Het bestuur weet te antwoorden dat de gemeente stelt dat de drukte rond de spits in o.a. de Merellaan veroorzaakt wordt door sluipverkeer. Een betere doorstroming op de Rijckevorselweg zal ook hier de drukte verminderen.

Op de vraag aan het bestuur of zij het idee heeft dat deze oplossing van de gemeente zal helpen heeft het bestuur geen antwoord. De algemene tendens is van niet.

De verbreding van de weg heeft consequenties voor het aanwezige groen en er wordt een toename van de geluidsoverlast verwacht.

Dhr Klamer is van mening dat, zolang de ontsluiting van de Krimpenerwaard niet wordt verbeterd, het probleem bij ons niet wordt opgelost.

Dhr Warnaars vraagt of er camera's op de Van Rijckevorselweg verwacht kunnen worden. Het bestuur geeft aan, dat de gemeente, gezien de kosten hiervan hier heel terughoudend mee omgaat.

Mw Boll vraagt waar de herplant van de gekapte bomen gaat plaatsvinden.

Antwoord: rond de benzinestations.

- Het Amnestypein.

De gemeente wil het bestemmingsplan wijzigen en horeca mogelijk maken op het Amnestypein. Het bestuur heeft de gemeente een brief gestuurd met argumenten tegen dit voorstel. Het voornaamste argument betrof de toename van lawaai. De brief zou vóór 15 oktober worden beantwoord. Het bestuur wil dan ook bezwaar aantekenen tegen de wijziging van het bestemmingsplan. Door individuele bewoners is ook bezwaar aangetekend. De voorgenomen acties van het bestuur worden door de vergadering met instemming ontvangen.

Inmiddels is bekend geworden, dat de horecaondernemer van het pannenkoekenhuis heeft afgezien van de exploitatieplannen en de plek van de ijsverkoop is verplaatst naar de andere kant van de metrobaan. Hiermee blijft het Amnestypein dus zoals het is.

- School De Balans Merellaan en gymlokaal Fazantstraat,

De gemeente wil beide gebouwen slopen. Mw Winkels leest de brief van de vereniging aan de gemeente voor waarin wordt verzocht om een openbare bijeenkomst voor de omwonenden en belanghebbenden. Het bestuur van de Elimkerk kan zich ook vinden in de inhoud van deze brief. Ondanks diverse toezeggingen wordt er weinig actie ondernomen door de gemeente. De heer Hamerslag suggereert dat de brief ook aan het college en de gemeenteraadsleden gestuurd moet worden. Zijn voorstel krijgt bijval uit de zaal. Na de vergadering zal het bestuur zich verder beraden over vervolgacties. De aanwezige leden stemmen in met de uitgezette lijn.

- Hondenuitlaatzones Merelwijk

De grasstroken langs de sloten zijn bestempeld als hondenuitlaatzone (zonder opruimplicht). Dit veroorzaakt stankoverlast, zeker op warmere dagen. Het verzoek tot opruimplicht is afgewezen en de poeps lurper komt zelden langs. De gemeente erkent het probleem, maar heeft geen opruimcapaciteit. De poeps lurper zou minimaal '3eén keer per twee weken de poep op moeten ruimen.

Dhr Klamer geeft aan dat er een uitspraak is van de Hoge Raad over de inzet van specifieke belastingen. Wellicht dat er inzage mogelijk is in de besteding van de middelen van de gemeente ?

- Overig

Via de gemeente kan een verzoek worden ingediend voor een voor een boom voor in de voortuin. Verdere informatie op de website van de gemeente, het betreft hier een vooraankondiging.

Binnenkort gaat de gemeente wensen voor wijkverbetering inventariseren. Het bestuur adviseert om van deze mogelijkheid gebruik te maken.

Punt 11, Rondvraag.

V: Wat te doen bij overlast van het metroverkeer ?

A: melden bij de RET

V: Wanneer wordt De Balans gesloopt ?

A: Het vermoeden bestaat eind 2013.

V: Kan bv de wijkwethouder worden uitgenodigd op de volgende ledenvergadering ?

A: Dit zal worden onderzocht.

V: Kunnen we de borden van de uitlaatzone niet zelf van stickers voorzien ?

A: Daar zijn inderdaad al plannen voor. De stickers zijn geplaatst, maar na ± 1 maand allemaal verwijderd (red.)

V: Kan er wat worden gedaan om de 30KM zone duidelijker te maken ?

A: De inrichting voldoet aan alle wettelijke vereisten.

V: Heeft de Elimkerk geen behoefte aan meer parkeerruimte ?

A: Ja, maar zij willen het terrein van De Balans hieraan niet volledig opofferen.

V: Het bestuur bestaat nu uit 4 personen, levert dat geen problemen op bij bv stemmingen binnen het bestuur zouden de stemmen kunnen staken ?

A: Het is inderdaad geen ideale situatie, er zal naarstig worden gezocht naar nieuwe bestuursleden.

Verdere opmerkingen uit de zaal:

- Het onderhoud van Promen is verre van optimaal
- Het groenonderhoud is erbarmelijk
- Het onderhoud van de vuilcontainers is slecht
- De gevraagde werkzaamheden worden niet uitgevoerd
- De vuilcontainers worden gevuld met allerlei zaken die daar niet thuishoren.

-

Punt 12, Sluiting.

De voorzitter, Mw Winkels sluit de vergadering en bedankt de koster voor zijn inzet m.b.t. het verzorgen van de koffie en de andere aanwezigen voor hun bijdrage en nodigt hen uit om nog wat te drinken.